



# COMUNE DI ROCCAPIEMONTE

Provincia di Salerno

Piazza Zanardelli N. 3

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 10/02/2022

**Oggetto: Aggiornamento diritti di segreteria Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.) e Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **dieci** del mese di **febbraio** alle ore **17:10** nella Sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nome e Cognome - Qualifica	Presente	Assente
Carmine PAGANO - Sindaco	Si	
Alfronso TREZZA - Vicesindaco	Si	
Roberto FABBRICATORE - Assessore	Si	
Annabella FERRENTINO - Assessore	Si	
Valeria PAGANO		Si

<b>Totale: 4</b>	<b>Totale: 1</b>
------------------	------------------

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **dott. Francesco Rubinetti** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **Carmine PAGANO - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI ROCCAPIEMONTE

## Provincia di Salerno

Piazza Zanardelli N. 3

### **Proposta di delibera di Giunta Comunale: Aggiornamento diritti di segreteria Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.) e Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**

Proponente: **TREZZA ALFONSO**

#### **PREMESSO CHE:**

- Il D.L. 20/05/1992 n. 289 istituì diritti di segreteria su vari atti comunali in materia urbanistica ed edilizia; tale previsione fu riprodotta in vari decreti successivi, fino all'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in legge 19/03/1993 n. 68;
- con deliberazione G.C. n. 58 del 25/06/2012 furono aggiornati i diritti di segreteria del Comune di Roccapiemonte per le attività edilizie, produttive e per i servizi collegati
  - con deliberazione G.C. n. 25 del 15/03/2019 furono aggiornati i diritti di segreteria del Comune di Roccapiemonte per le attività edilizie, produttive e per i servizi collegati
  - dei diritti di segreteria, approvata con la citata deliberazione G.C. 25/201, non sono state successivamente apportate ulteriori modificazioni;

**RILEVATO CHE** in materia di titoli edilizi dal 2019 si sono avute innovazioni sia a livello nazionale che regionale;

#### **PREMESSO ALTRESÌ CHE:**

- l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che costituiscono allegato al bilancio di previsione, fra l'altro, "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- in ottemperanza a tale articolo occorre definire le tariffe di aggiornamento dei diritti di segreteria, prima dell'approvazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- le nuove procedure introdotte dalla normativa edilizia hanno generato nuovi adempimenti procedurali ed acuitizzato gli esistenti;  
I carichi di lavori dell'UTC per il prossimo anno e seguenti sarò particolarmente importante per verifiche , sopralluoghi , reperimento della documentazione , collaborazione con gli enti di controllo (Agenzia delle Entrate) e non ultimo con previsione di potenziamento del servizio urbanistico;
- i diritti di segreteria sopra richiamati risultano invariati da quattro anni e, ad oggi, risultano sottostimati rispetto a quelli applicati nei comuni limitrofi per le medesime attività;
- alle attività dell'Ufficio Tecnico Comunale, nel frattempo, se ne sono aggiunte ulteriori, ciò a causa delle intervenute modifiche legislative (vedi l'introduzione di nuove procedure edilizie quali la C. I.L., C.I.L.A. S.C.I.A. alternativa al Permesso di Costruire, CILAS e di organizzazione degli uffici (il trasferimento all'U.T.C. del servizio di occupazioni suolo pubblico, passi carrabili, adempimenti per le attività relative al commercio ambulante, per manifestazioni ed eventi di pubblico spettacolo, etc...);
- si rende necessario, pertanto, provvedere all'aggiornamento del tariffario dei diritti di segreteria ;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere all'aggiornamento dei diritti di segreteria in materia urbanistica, sia da un punto di vista tariffario, che in congruenza con i titoli abilitativi oggi in uso;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.ro 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI**, ancora, i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L., D. Lg.vo n. 267 del 18.08.2000, dai Responsabili dell'Area Tecnica e Tecnica Manutentiva e dell'Area Economico Finanziaria;

***Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore interessato, che ha provveduto alla redazione della presente proposta di deliberazione, la cui regolarità è attestata mediante la sottoscrizione dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 26712000***

#### **SI PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE DI DELIBERARE**

1. di approvare la premessa esplicativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto s'intende qui integralmente ripetuta e trascritta.;
2. di aggiornare, come aggiorna, le tariffe dei diritti di segreteria da corrispondere per le attività edilizie e per i servizi collegati;
3. di dare atto che gli importi sono riportati nel prospetto predisposto dall'U.T.C. che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
4. di dare mandato all'U.T.C. di far rispettare la presente deliberazione e per gli adempimenti consequenziali;

5. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Segreteria ed all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti consequenziali.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTE** le disposizioni del D. Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 48 che attribuisce alla Giunta comunale la competenza degli atti rientranti ai sensi dell'art. 107 nelle funzioni degli organi di governo;

**ACQUISITI** i pareri ex art. 49 del Dlgs. 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli ed espressi per alzata di mano dagli assessori presenti e votanti

### DELIBERA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata ed approvata;
2. di approvare la proposta;
3. di demandare agli uffici competenti l'adozione di tutti gli atti connessi e consequenziali per la realizzazione di quanto deliberato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**CONSIDERATA** l'urgenza che riveste, tra l'altro, l'esecuzione dell'atto;

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi, favorevoli, espressi nei modi e forme di legge

### DELIBERA

- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Del che si è redatto il presente verbale

**IL PRESIDENTE**  
f.to Carmine PAGANO - Sindaco

---



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Francesco Rubinetti

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio al n. 217 del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 18/02/2022 al 05/03/2022 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Roccapiemonte, li 18/02/2022



**IL MESSO COMUNALE**  
f.to Faiella Ciro

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA** \_\_\_\_\_

Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Francesco Rubinetti

---