



COMUNE DI ROCCAPIEMONTE

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Piazza Zanardelli n. 3 – 84086 ROCCAPIEMONTE – P. IVA: 00281590653

TEL. 081-936352 – FAX 081-5144488

www.comune.roccapiemonte.sa.it

Oggetto: CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI RESPONSABILE DELL’ATTIVITÀ DI TUTELA PAESAGGISTICA AI SENSI DEL D. LGS. N. 42/2004 E SS. MM. E II.

L’anno, il giorno ... del mese di, in Roccapiemonte (SA),

TRA

Il Comune di Roccapiemonte, con sede in Piazza G. Zanardelli n. 3 – Codice Fiscale 00281590653, Rappresentato dal Responsabile dell’Area Tecnica ing., nato a il ed residente a in via n. .., CF: (giusto Decreto n. . del) il quale agisce in nome e per conto del Comune di Roccapiemonte e di seguito più brevemente indicato come “Comune di Roccapiemonte”,

E

Il tecnico nato a il e residente a in via n., iscritto all’ Ordine della Provincia di al n. - CF: – Partita IVA telefono mobile, di seguito più brevemente indicato come “Professionista”;

PREMESSO:

- che la funzione Amministrativa attiva volta al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica è esercitata dai Comuni della Campania attraverso il parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio sensi dell’Art. 146 comma 6 del Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.;
- che il Comune, per garantire il corretto funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, ha necessità di nominare un Responsabile dell’attività di tutela paesaggistica ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii. (R.U.P. paesaggistico);
- che e’ stato indetto avviso pubblico di indagine di mercato per manifestazione d’interesse all’affidamento dell’incarico di responsabile dell’attività di tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs n.42/2004 e ss.mm.ii.;
- che a seguito di indagine di mercato e di comparazione curriculare è stato individuato quale professionista da incaricare
- che con il professionista scelto è stata avviata la Trattativa Diretta (TD) n. sul portale Elettronico della P.A. (MePA);
- che in data il professionista ha presentato offerta per un importo complessivo della prestazione di € oltre IVA e Cassa;
- il professionista incaricato ha esperienza consolidata in materia paesaggistica;
- che la prestazione professionale oggetto del presente incarico consterà nella collaborazione, in posizione autonoma e senza vincolo di subordinazione gerarchica, con l’Area Lavori

Pubblici - Manutenzione al fine di occuparsi di tutte le attività volte alla tutela Paesaggistica del territorio, ivi compreso tutto l'iter procedurale volto al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 e ss.mm.ii;

Tutto ciò premesso, tra "....." ed il "Comune di Roccapiemonte" si conviene e si stipula quanto segue.

Art. 1. Premessa

La premessa che precede è parte integrante, costitutiva e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2. Oggetto e definizione dell'incarico

Il "Comune di Roccapiemonte", come sopra rappresentato, affida a "", che accetta, l'incarico per le seguenti prestazioni:

- redazione delle Relazioni illustrative ex art. 146 comma 7 D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;
- valutazione della perizia giurata di parte, tendente a stimare l'importo della Sanzione Pecuniaria, pari alla somma equivalente al maggior importo tra il danno arrecato e il profitto conseguito mediante la trasgressione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;
- emissione dell'Autorizzazione paesaggistica finale (sia essa favorevole che di rigetto);
- predisposizione per l'inoltro mensile (comma 11 ex art. 146 comma 7 D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.) al Settore Politica del Territorio della Regione Campania di copia delle autorizzazioni paesaggistiche emesse;
- predisposizione per la trasmissione trimestrale (comma 13 ex art. 146 comma 7 D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.) al Settore Politica del Territorio della Regione Campania dell'elenco delle autorizzazioni paesaggistiche emesse, sia esse di riscontro a quelle di esito positivo sia di diniego;
- predisposizione mensile dell'elenco delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate, da pubblicare sul sito web istituzionale del Comune;
- eventuale Assistenza e Consulenza all'Ente in materia paesaggistica durante le Conferenze di Servizio.

Art 3. Esecuzione dell'incarico

Le attività di cui al precedente art.2 saranno svolte presso l'Ente durante il normale orario di lavoro dei dipendenti e della Commissione Locale per il Paesaggio;

Art. 4. Tempi per l'esecuzione degli incarichi

Il presente incarico, conferito senza rapporto di impiego, decorre dalla data di consegna di tutta la documentazione necessaria ad evadere l'incarico medesimo, sarà svolto presso l'ufficio Urbanistica dell'Ente in funzione delle pratiche da analizzare. Il contratto avrà durata di 24 mesi e si intenderà completato con la definizione di massimo n. 20 pratiche nel biennio.

E' prevista la possibilità del rinnovo in forma espressa, a condizioni e termini da concordare tra le parti.

Art. 5 - Impegni del Comune

Ai fini dell'espletamento dell'incarico il Comune di Roccapiemonte si impegna a fornire la documentazione da analizzare e una postazione per la verifica della documentazione e la redazione delle relazioni necessarie per l'emissione del provvedimento finale.

Art 6. Corrispettivo

Per l'espletamento della prestazione di cui alla presente convenzione viene riconosciuto al professionista incaricato un importo complessivo pari ad € (euro) comprensivo di IVA al 22% ed oneri previdenziali (4% Inarcassa) come da offerta n. del Al professionista incaricato verranno corrisposti acconti ogni qualvolta saranno definite almeno cinque pratiche edilizie.

Il pagamento del corrispettivo per le prestazioni rese dovrà avvenire sul conto corrente bancario codice IBAN, presso la Banca ufficio di, previa presentazione di regolare fattura elettronica.

Art.7. Durata del contratto

Il presente contratto avrà durata di 24 mesi e si intenderà completato con la definizione di n. 20 pratiche.

E' prevista la possibilità del rinnovo in forma espressa, a condizioni e termini da concordare tra le parti.

Art. 8. Modifiche della convenzione

Eventuali modifiche del presente accordo dovranno risultare da atto scritto, escludendosi ogni diversa forma di manifestazione di volontà.

Art. 9. Assicurazioni

Il _____ è dotato di polizza assicurativa n. stipulata in data presso l'assicurazione agenzia di codice subagenzia n., in corso di validità. A tal fine ha esibito la quietanza di pagamento per l'anno in corso _____

Il _____ si impegna a mantenerne la validità per tutta la durata del presente affidamento.

Art. 10. Foro competente

Le parti stabiliscono che per qualsivoglia controversia che dovesse insorgere tra le stesse in ordine alla conclusione, all'esecuzione, all'interpretazione ed alla risoluzione o, comunque, alla cessazione degli effetti della presente convenzione sarà esclusivamente competente il foro di NOCERA INFERIORE.

Art. 11. Dichiarazioni conclusive

Le parti dichiarano di aver preso visione e di accettare incondizionatamente tutto quanto previsto ed applicabile alla convenzione in oggetto. Il professionista incaricato è tenuto alla riservatezza dei documenti che gli vengono forniti.

E'altresì obbligato a riferire immediatamente all'Amministrazione contraente di situazioni di rischio o di allarme sociale comunque si manifestino.

Il "Comune di Roccapiemonte" è tenuto a produrre tutta la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico in oggetto.

Art. 12. Clausola di rinvio

Per tutto ciò che non sia espressamente disciplinato dalla presente convenzione, si rinvia alle disposizioni normative che regolano i rapporti tra privati e Pubblica Amministrazione nonché alle speciali disposizioni in materia di appalti di servizi.

La presente convenzione è la precisa e fedele espressione della volontà delle parti.

Redatto in doppio originale e conservato agli atti del "Comune di Roccapiemonte", sarà registrato solamente in caso d'uso, a cura e spese della parte richiedente.

Concordemente redatto, letto e sottoscritto.

“Il Professionista ”
.....

“Il Comune di Roccapiemonte”
.....
