

**AREA TECNICA E  
TECNICA MANUTENTIVA  
SERVIZIO LL.PP.**

Determina n. 166 – U.T.C. Del 19.07.2016	<b>“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie – Progetto di completamento ed ampliamento funzionale”.</b> Determinazione a contrarre e affidamento diretto dell'incarico professionale di direzione dei lavori <b>CIG Z1B1A878C9 – CUP J61E13000340005</b>
Prot. gener. n. <u>13282</u> Data <u>14.09.2016</u>	

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICA MANUTENTIVA**

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Sindacale di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnica Manutentiva del 02.08.2016 prot. n. 11504 e la relativa convenzione sottoscritta in data 06.09.2016 con prot. n. 12859;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 14.04.2015 con cui è stato individuato quale R.U.P. dei lavori di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie – Progetto di completamento e ampliamento funzionale”** il dott. ing. Mario Ferrante, dipendente comunale;

**PREMESSO CHE:**

- con delibera di Giunta Regionale n. 225 del 12.07.2013, pubblicata sul BURC n. 38 del 15 luglio 2013, è stato approvato il “Programma degli interventi di promozione culturale nell’ambito delle nuove iniziative regionali di cui al Piano Azione Coesione, III ed ultima riprogrammazione (PAC III)”;
- con il medesimo atto di G.R. n. 225/2013 è stato, altresì, stabilito di destinare in via programmatica l’importo di € 66.000.000,00 per il finanziamento delle azioni contemplate nello stessa delibera;
- in sede di riparto dei fondi, al Comune di Roccapiemonte è stata assegnata la somma di € 56.729,00 per le misure da realizzare in favore della prima infanzia;
- il Fondo di cui al precedente punto è destinato alla costruzione di nuove strutture o la ristrutturazione e adeguamento delle strutture esistenti per la realizzazione di nidi, micro nidi e servizi integrativi erogati in edifici pubblici;
- con deliberazione di G.C. n. 166 del 09.12.2013, è stato approvato il progetto definitivo dell'opera di che trattasi ed è stato preso atto che il dott. ing. Mario FERRANTE, del Servizio LL.PP., è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- con deliberazione di G.C. n. 76 del 06.06.2014, è stato approvato un aggiornamento dello stesso progetto definitivo e si stabiliva che la somma di € 4.933,13, corrispondente all’IVA sui lavori di cui al quadro economico, era da porsi a carico dell’Ente ed era finanziata con oneri di urbanizzazione disponibili al cap. 3604 del bilancio del corrente esercizio in corso di compilazione;
- con nota prot. n. 5871 del 09.10.2014, assunta agli atti in data 10.10.2014 con prot. n. 15405, il Piano di Zona Ambito S1 comunicava che era pervenuto allo stesso Ufficio di Piano il Decreto di approvazione del Piano d'Intervento Servizi di cura all'Infanzia;
- con deliberazione di G.C. n. 161 del 11.12.2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi redatto dal dott. ing. Mario Ferrante dell'U.T.C.;
- con successiva nota prot. 337 del 16.01.2015, assunta agli atti in pari data con prot. n. 749, lo stesso Piano di zona trasmetteva, tra l'altro, il “Decreto di approvazione del Piano di Intervento per i Servizi di Cura per l'Infanzia (PAC)” per la copertura finanziaria;
- con nota prot. n. 1435 del 27.02.2015, assunta agli atti del Comune in data 02.03.2015 con prot. n. 2989, il Piano di Zona Ambito S1 comunicava che *“Il Ministero dell'Interno nell'Ambito del Piano di Azione e Coesione (PAC) – Piano di Intervento dei servizi di Cura per l'Infanzia – Secondo Riparto, ha destinato all'Ambito S1 risorse per “Interventi in conto capitale su strutture di proprietà pubblica destinate all'erogazione di servizi nido/micronido d'infanzia o di servizi integrativi al nido””* specificando, inoltre, che *“Le linee guida del PAC Infanzia, nell'ambito della schede di tipologia 4, evidenziano che con il secondo riparto l'azione si limita ad interventi di manutenzione straordinaria (ristrutturazioni o ampliamenti) di veloce realizzazione di contenuto importo finanziario”*;
- con la medesima nota prot. n. 1435/2015, il Piano di Zona S1 *“informa i comuni interessati che potranno presentare richiesta di finanziamento per interventi di manutenzione straordinaria di strutture esistenti e di importo non rilevante”*;

- il dott. ing. Mario FERRANTE, del Servizio LL.PP., con provvedimento di attribuzione delle specifiche responsabilità prot. n. 133 del 07.01.2015, ai sensi ex art. 17 – comma 2 – lett. f) del CCNL del 01.04.1990, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del Servizio LL.PP. - FESR – Fondi Regionali;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 14.04.2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie – Progetto di completamento e ampliamento funzionale”** e si è preso atto della nomina a R.U.P. del dott. ing. Mario Ferrante;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 14.04.2015 è stato approvato il progetto esecutivo degli stessi lavori;
- con determina dirigenziale n. **140 – U.T.C. del 25.06.2015** è stato stabilito di procedere all'individuazione dell'esecutore dei lavori mediante cottimo fiduciario, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi della lett. a) del comma 2 dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- con nota prot. n. 10047 del 06.07.2015, trasmessa a mezzo posta elettronica certificata, il R.U.P. ha provveduto ad invitare le predette ditte alla procedura di che trattasi;
- con determina dirigenziale n. 187 – U.T.C. del 28.08.2015 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della gara di cottimo fiduciario per l'appalto dei lavori di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie ubicato al piano terra della scuola primaria “G. Angrisani” in Via Ponte”** nei confronti della ditta COGEPO s.r.l., con sede in Salerno alla Via Pietro Del Pezzo n. 44 – Partita I.V.A. 04449620659 – Tel. e fax 0899830199, e-mail cogeposurl@libero.it, posta elettronica certificata cogeposrl@arubapec.it, che ha presentato un ribasso del 38,551% sull'importo posto a base d'asta di € 29.663,12, al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso, per un importo di aggiudicazione di € 18.227,69, cui vanno sommati € 2.659,32 per oneri per la sicurezza ed € 17.008,86 per costo della manodopera, per un totale complessivo di aggiudicazione pari ad € 37.895,87 (diconsi euro trentasettemilaottocentounovantacinque/87);
- il Piano di Zona – Ambito S1, con propria nota in data 15.09.2015 prot. n. 23687, assunta agli atti dell'Ente in data 16.09.2015 con prot. n. 13496, evidenziando che *“... il costo/bambino massimo previsto dalle linee guida per le ristrutturazioni è di € 5.000 per asili ed € 3.000 per i servizi integrativi ...”* invitava, quindi, questo Ente a *“... riformulare il progetto tenendo come parametro di riferimento il valore costo/bambino sopra citato ...”*;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 02.10.2015 è stato riapprovato il progetto dei lavori di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie – Progetto di completamento e ampliamento funzionale”**, per l'importo complessivo di € 36.000,00 tenendo conto di quanto segnalato dal Piano di Zona – Ambito S1;
- con determina dirigenziale n. 61 – U.T.C. del 16.03.2016 si è preso atto che la ditta COGEPO s.r.l., aggiudicataria dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie ubicato al piano terra della scuola primaria “G. Angrisani” in Via Ponte”**, ha formalizzato una scissione societaria parziale semplificata ex art. 2506-bis del Codice Civile, con atto notarile in data 12.10.2015 – rep. n. 20838 – raccolta n. 12701 – rogato dal dott. Francesco Coppa, Notaio in Scafati, iscritto nel Ruolo dei Distretti Riuniti di Salerno, Nocera Inferiore e Vallo della Lucania, e registrato a Pagani in data 19.10.2015 al n. 8731/1T, in favore della Società COGECARP s.r.l., di nuova costituzione, con sede in Salerno alla Via Irno n. 68 – Partita I.V.A. 05426650650 – posta elettronica certificata cogecarpsrl@pec.it, con contestuale decorrenza degli effetti giuridici e si è stabilito, altresì, che l'appalto dei lavori di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie ubicato al piano terra della scuola primaria “G. Angrisani” in Via Ponte”** sarebbe proseguito con la ditta COGECARP s.r.l.;
- l'Impresa **COGECARP s.r.l.** ha stipulato regolare contratto di cottimo a mezzo scrittura privata in data 06.04.2016 con prot. n. 5020;
- con nota prot. n. 17513 del 03.05.2016, acquisita agli atti in data 03.05.2016 con prot. n. 6755, il Piano di Zona Ambito S1 comunicava che era pervenuto allo stesso Ufficio di Piano il Decreto di approvazione del Piano d'Intervento Servizi di cura all'Infanzia – Secondo riparto – con il quale veniva finanziato l'intervento di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie – Progetto di completamento e ampliamento funzionale”** per l'importo complessivo di € 36.000,00 invitando, nel contempo, questo Ente a *“... rispettare i tempi previsti dal cronoprogramma delle attività previste dal Piano Infanzia – Secondo Riparto ...”*;
- con determina dirigenziale n. 129 – U.T.C. del 19.05.2016 è stato affidato l'incarico professionale di direzione dei lavori di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie ubicato al piano terra della scuola primaria “G. Angrisani” in Via Ponte”** alla geom. Antonietta Capaldo, iscritta con il numero 4963 al Collegio dei Geometri della Provincia di Salerno;
- con determina dirigenziale n. 161 – U.T.C. del 29.06.2016.2016 sono stati approvati lo Stato finale dei lavori di **“Realizzazione di un centro per bambini e famiglie ubicato al piano terra della scuola primaria “G. Angrisani” in Via Ponte”**, così come redatto dal Direttore dei Lavori geom. Antonietta Capaldo in data 23.06.2016 ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei medesimi lavori, così come redatto dal Direttore dei Lavori geom. Antonietta Capaldo, in data 28.06.2016, da cui si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta COGECARP s.r.l. e, quindi, collaudati;

#### CONSIDERATO CHE:

- il R.U.P., con propria nota prot. gen. n. 5554 del 13.04.2016, ha evidenziato *“... un carico di lavoro notevole che non gli permetterebbe di seguire i lavori con la necessaria assiduità, con il rischio concreto di sfiorare con il termine previsto per la chiusura dell'intervento e la relativa rendicontazione al Piano di Zona ...”*;
- si rende necessario, quindi, procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:
  - carenza di organico di personale tecnico;
  - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;

- difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € 3.822,10 (computato secondo il Decreto del Ministero della Giustizia 31 ottobre 2013, n. 143 e del relativo regolamento del 20 dicembre 2013), oltre ad IVA e oneri contributivi, è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 (comma 2), del il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
- l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del d.lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

#### **RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22, comma 8, legge n. 114/ 2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208/2015 e dall'art. 1, comma 1, legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90, come modificato dall'art. 1, comma 501, legge n. 208/2015, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

#### **VERIFICATO** che alla data della presente determinazione la tipologia dei lavori richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in Consip S.p.A.;
- non è presente a catalogo del MEPA;

#### **PRESO ATTO:**

- dell'esigenza che si intende soddisfare con il presente affidamento, che si sostanzia nelle seguenti attività:
  - Realizzazione dei lavori di completamento per l'allestimento di un "Centro per bambini e per famiglie", servizi integrativi al nido, sotto la Scuola Primaria "G. Angrisani" sita in Via Ponte di questo Comune;
- che la spesa complessiva stimata è di € 36.000,00 onnicomprensiva;
- che, come richiamato in premessa, la geom. Antonietta CAPALDO, sottoposta con esito favorevole a tutti i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale nonché dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali così come previsto dall'art. 36 – comma 5 – del Codice Appalti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, ha svolto la prestazione di Direttore dei Lavori di cui al progetto principale con buon esito e, quindi, si è ritenuto opportuno richiedere alla medesima professionista offerta per lo svolgimento dell'incarico di Direttore dei lavori di completamento come sopra descritti;
- il R.U.P., con propria nota prot. gen. n. 10170 del 06.07.2016, ha avviato apposita "Indagine di mercato per richiesta di preventivo di spesa" invitando il geom. Antonietta Capaldo a presentare offerta sull'importo stimato di € 3.822,10 per la prestazione di "Direttore dei lavori di "Realizzazione di un centro per bambini e famiglie – Progetto di completamento e ampliamento funzionale";
- il geom. Antonietta Capaldo ha fatto pervenire in data 08.07.2016, con nota a mezzo pec assunta agli atti dell'Ente in data 11.07.2016 con prot. n. 10437, la propria offerta per l'esecuzione della prestazione professionale di che trattasi pari ad € 2.600,00 per competenze, oltre oneri previdenziali per € 104,00, per un totale complessivo dell'affidamento pari ad € 2.704,00 (dicansi euro duemilasettecentoquattro virgola zero);

**RITENUTO** che l'offerta presentata sia congrua in rapporto ai prezzi medi reperibili sul mercato per analoghe prestazioni e sia soddisfacente per l'Amministrazione Comunale e pertanto assumere il relativo impegno di spesa;

#### **DATO ATTO CHE:**

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice **CIG Z1B1A878C9**;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, c. 1 (aggiornamento annuale) e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 (aggiornamento semestrale) del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Roccapiemonte;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, i rapporti tra l'Ente ed la Professionista incaricata saranno regolati da apposita convenzione da sottoscrivere dopo il perfezionamento del presente atto;

**VISTI:**

- la documentazione esibita e quella acquisita d'ufficio;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;
- la L.R. 27 febbraio 2007, n. 3 e s.m.i.;
- il d.P.G.R.C. 24 marzo 2010, n. 7 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

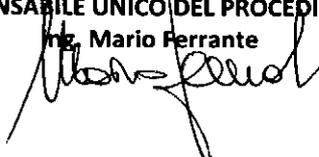
**DETERMINA**

1. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale dettagliato in premessa necessario e propedeutico alla realizzazione dei lavori di "Realizzazione di un centro per bambini e famiglie – Progetto di completamento e ampliamento funzionale";
2. di procedere nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
3. di affidare l'incarico in oggetto per un importo complessivo (IVA ed Oneri contributivi esclusi) pari ad € 2.600,00 per competenze, oltre oneri previdenziali per € 104,00, per un **totale complessivo dell'affidamento pari ad € 2.704,00** (diconsi **euro duemilasettecentoquattro virgola zero**) al **geom. Antonietta Capaldo** nata a Pagani (SA) il 13.06.1982, iscritto con il numero 4963 al Collegio dei Geometri della Provincia di Salerno per le seguenti ragioni:
  - Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
  - Convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;
  - Alta affidabilità del professionista in rapporto all'oggetto dell'incarico;
4. di stabilire che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, i rapporti tra l'Ente ed la Professionista incaricata saranno regolati da apposita convenzione da sottoscrivere dopo il perfezionamento del presente atto;
5. di darsi atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) dell'opera è il seguente **Z311A878D5**;
6. di darsi atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente **J61E13000340005**;
7. di darsi atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) dell'affidamento d'incarico è il seguente **Z1B1A878C9**;
8. di darsi atto che l'importo di € 36.000,00 è accertato al cap. 6029 del bilancio del corrente esercizio – acc. 724 ed è impegnato al cap. 3600 – imp. 604;
9. di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente, alla sezione Home Page ed alla sezione "Amministrazione Trasparente", sub-sezione "Bandi e gare", in ottemperanza alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
10. di darsi atto che tutta la documentazione richiamata nel presente provvedimento è depositata presso l'Area Tecnica e Tecnica Manutentiva.

Con la sottoscrizione della presente si dichiara di non avere, in merito al procedimento de quo, cause di incompatibilità ex art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

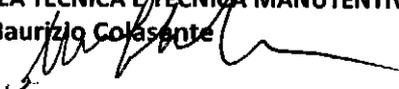
ing. Mario Ferrante



Con la sottoscrizione della presente si dichiara di non avere, in merito al procedimento de quo, cause di incompatibilità ex art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICA MANUTENTIVA**

ing. Maurizio Colasante

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario, in ordine alla **regolarità contabile** relativa alla spesa prevista nella presente determina, esprime il seguente parere:

favorevole pec.

Data 14-9-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



### ATTESTATO COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in base alle risultanze del Cap. n. \_\_\_\_\_, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18-08.2000 n.267 (esecutività per provvedimenti che comportano impegni di spesa)

### ATTESTA

la regolare copertura finanziaria della spesa prevista nella determina che precede nei termini seguenti:

Impegno provvisorio / definitivo n. 606/1 del 2016

Data 14-9-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



La presente determina viene affissa per 15 giorni all'albo pretorio – on line in data \_\_\_\_\_

come risulta al n. \_\_\_\_\_ del registro delle pubblicazioni.

Data \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE